

## **LISTA CU ACTE NECESARE ACHIZIȚIONĂRII LOCUINȚELOR ANL**

Cererea de cumpărare TIP ( întocmită de către titularul contractului de închiriere) se va depune la Registratura Primăriei Municipiul Giurgiu, împreună cu următoarele documente:

1. Contractul de închiriere, cu actele aditionale de prelungire pe anul în curs- copii xerox
  
2. Chitanță de achitare a chiriei la zi- copie xerox
  
3. Adeverință de la compartimentul de specialitate din care să rezulte că locuiește efectiv în apartament și este cu cheltuielile de întreținere achitate la zi – în original
  
4. Carte de identitate a titularului de contract și/sau soției și după caz, a copiilor- în copie xerox
  
5. Certificate de naștere a copiilor minori- în copie xerox
  
6. Certificat de căsătorie sau sentință de divort, după caz – în copie xerox
  
7. In cazul persoanelor aflate în intretinere se va prezenta senținta/decizia de încredințare- în copie xerox
  
8. Declarații notariale ale titularului de contract și după caz, a soțului/soției, precum și a altor

persoane aflate în întreținerea titularului de contract, membrii ai familiei acestuia, din care să rezulte

că :

- nu dețin și/sau nu au deținut o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță, cu excepția

cotelor-partii dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafața utilă de 37 metri pătrați, suprafața utilă minimală/persoana, prevăzută de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- nu dețin la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare un teren atribuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

9. Adeverință eliberată de unitatea angajatoare care să cuprindă venitul brut realizat anterior lunii în

care se efectuează cererea de cumpărare/anterior lunii în care se materializează vânzarea pentru soț,

soție și ceilalți membrii majori ai familiei, menționați în contract;

10. Pentru persoanele care cumulează venituri sau care realizează venituri din profesii liberale, se va

prezenta dovada pentru veniturile realizate, eliberată de către Administrația Finanțelor Publice;

11. Certificat fiscal din care să rezulte că nu are datorii la bugetul local;

12. Sau alte acte după caz pe care titularul contractului le consideră necesare în dovedirea condițiilor

de eligibilitate la vânzarea locuinței ANL.

**După analizarea dosarului, titularul de contract va fi înștiințat în scris, pentru a i se comunica dacă este eligibil/neeligibil pentru a proceda la vânzarea către acesta a locuinței.**